



# SYNDICAT DES EAUX ET DE L'ASSAINISSEMENT ALSACE MOSELLE

(ARRETE MINISTERIEL DU 26-12-1958 MODIFIE)

MTH/VE/902.070

## COMMUNE DE ERGERSHEIM

### Plan Local d'Urbanisme

#### **Annexe Sanitaire Assainissement**

### NOTE TECHNIQUE

---

**1<sup>er</sup> envoi :**        **Mars 2018**

1<sup>ère</sup> phase

**Mise(s) à jour :**    **Avril 2019**

2<sup>ème</sup> phase – selon plan de zonage reçu le 27/02/2019

---



Espace Européen de l'Entreprise - Schiltigheim BP 10020 - 67013 STRASBOURG CEDEX  
TELEPHONE : 03.88.19.29.19 – TELECOPIE : 03.88.81.18.91  
INTERNET : [www.sdea.fr](http://www.sdea.fr)



## SOMMAIRE

<b>1. GÉNÉRALITÉS.....</b>	<b>3</b>
1.1. Structure administrative .....	3
1.2. Domaine de compétences et d'intervention.....	3
<b>2. DESCRIPTION DES INSTALLATIONS.....</b>	<b>3</b>
2.1. Le réseau intercommunal secteur nord/est .....	3
2.2. Le réseau communal .....	4
2.2.1. Bassin versant Ouest.....	5
2.2.2. Bassin versant Est .....	5
2.2.3. Ouvrage de régulation des débits .....	6
2.3. Epuration .....	6
2.4. Périmètres de protection.....	6
<b>3. PROGRAMMATION DE TRAVAUX ET PERSPECTIVES .....</b>	<b>7</b>
3.1. A l'échelle intercommunale.....	7
3.2. A l'échelle de la commune.....	7
3.3. Zonage d'assainissement.....	7
<b>4. RACCORDEMENT AUX INFRASTRUCTURES D'ASSAINISSEMENT DES ZONES D'EXTENSION FUTURE .....</b>	<b>9</b>
4.1. Principe général de gestion des eaux pluviales.....	9
4.2. Desserte des zones UA, UB, UL et UX (zones urbanisées).....	10
4.3. Desserte des zones AC, AE (zones agricoles).....	10
4.4. Desserte des zones N (zone naturelle) .....	10
4.5. Desserte des zones IAU (extension future du tissu urbain à court terme) .....	10
4.5.1. Zone IAU "Secteur im Kleinfeld" à l'est de la commune .....	10
<b>5. ESTIMATION SOMMAIRE DES OUVRAGES A RÉALISER.....</b>	<b>11</b>
5.1. Loi Urbanisme et Habitat .....	11
5.2. Détail estimatif .....	11
<b>6. CONCLUSION .....</b>	<b>12</b>

## 1. GÉNÉRALITÉS

### 1.1. Structure administrative

La collecte des effluents de la commune d'Ergersheim est gérée par la Communauté de Communes de la Région de Molsheim-Mutzig qui comprend également les communes d'Altorf, Avolsheim, Dachstein, Dinsheim-sur-Bruche, Dorlisheim, Duppigheim, Duttlenheim, Ergersheim, Ernolsheim-Bruche, Gresswiller, Heiligenberg, Molsheim, Mutzig, Soultz-les-Bains, Still et Wolxheim.

### 1.2. Domaine de compétences et d'intervention

La Communauté de Communes de la Région de Molsheim-Mutzig (CCRMM) est le maître d'ouvrage de l'ensemble des installations de collecte, de transport et de traitement des effluents. Elle a transféré au Syndicat des Eaux et de l'Assainissement Alsace Moselle (SDEA) les compétences de contrôle, d'entretien et d'exploitation des ouvrages de collecte, de transport et de traitement ainsi que la gestion des abonnés.

Suite à la constitution de l'Eurométropole de Strasbourg (EMS) depuis le 1er janvier 2015, les communes d'Altorf, Duppigheim et Duttlenheim, anciennement membres du Périmètre de la Petite Bruche, ont transféré la maîtrise d'ouvrage des installations de collecte, de transport et de traitement des effluents à la CCRMM.

En parallèle, la commune de Kolbsheim, anciennement membre du Périmètre de la Petite Bruche, a intégré l'EMS.

Dans le cadre de ces compétences, et outre l'exploitation courante des installations, le SDEA assure notamment un service de permanence qui peut intervenir à tout moment, en cas d'incident, sur l'ensemble des ouvrages de collecte, transport et traitement.

## 2. DESCRIPTION DES INSTALLATIONS

Le réseau intercommunal de la Communauté de Communes de la Région de Molsheim-Mutzig est formé de trois réseaux principaux qui desservent trois secteurs géographiques distincts :

- Le secteur centre/ouest qui comprend les communes de Dinsheim-sur-Bruche, Dorlisheim, Gresswiller, Mutzig, Molsheim (hors Zone Industrielle Nord et quartier des Près) et de Still, dont l'ensemble des effluents aboutit à la station d'épuration intercommunale de Molsheim ; les eaux sont rejetées dans la Bruche après traitement ;
- Le secteur nord/est, qui inclut la commune d'**Ergersheim**, comprend également les communes d'Avolsheim, Dachstein, Ernolsheim-Bruche, Zone Industrielle Nord et quartier des Près à Molsheim, Soultz-les-Bains, Wolxheim et la Zone d'Activité d'Altorf. Les effluents collectés sont traités par la station d'épuration intercommunale d'Ernolsheim-Bruche ; les eaux sont rejetées dans la Bruche après traitement ;
- Le secteur sud-est, qui comprend les communes d'Altorf, Duttlenheim, Duppigheim et Kolbsheim. Les effluents collectés sont traités par la station d'épuration intercommunale de Duppigheim avant rejet dans la Bruche.

Notons que les effluents de Biblenhof, annexe de Soultz-les-Bains, sont traités par la station intercommunale de Scharrachbergheim dépendant du SDEA – Périmètre de la Basse-Mossig.

Le présent document aborde uniquement le secteur nord/est qui inclut la commune d'Ergersheim.

### 2.1. Le réseau intercommunal secteur nord/est

Le réseau intercommunal du secteur nord/est s'articule autour de trois axes de réseau principaux.

Une première antenne de réseau, suivant un axe d'ouest en est, achemine les effluents de Soultz-les-Bains, Avolsheim, Wolxheim, **Ergersheim** et Dachstein-Village en direction de la

station d'épuration intercommunale d'Ernolsheim-Bruche. Ce réseau, majoritairement gravitaire, est constitué de conduites Ø 250, 300 et 400 mm. Les liaisons entre Avolsheim et Wolxheim et entre Ergersheim et Ernolsheim-Bruche se font par refoulement au moyen de canalisations sous pression de diamètres respectifs Ø 125 mm et Ø 400 mm.

La seconde antenne, entièrement gravitaire, s'écoule suivant un axe du sud-ouest vers le nord-est. Une première branche (Ø 300 et 250 mm) collecte les effluents de la Zone Industrielle Nord de Molsheim pour rejoindre la branche (Ø 300 mm) qui dessert le quartier des Près de Molsheim puis Dachstein-Gare. Après leur jonction, à l'est de Dachstein-Gare, un collecteur (Ø 400 mm) rejoint le réseau communal d'Ernolsheim-Bruche.

Enfin, la troisième antenne dessert la Zone d'Activité d'Altorf au sud de la commune d'Ernolsheim-Bruche via un réseau de refoulement Ø 250 mm.

Notons que la seconde et la troisième antenne rejoignent la station intercommunale après avoir emprunté le réseau communal d'Ernolsheim-Bruche depuis le sud de la commune.

Par ailleurs, le réseau intercommunal est équipé de bassins de pollution pour le traitement différé du surplus d'effluents généré par un événement pluvieux. Ce surplus d'effluents est ainsi temporairement stocké dans les bassins avant d'être restitué au réseau de transport intercommunal :

Localisation	Type	Volume
Molsheim (quartier des Près)	Bassin rectangulaire	825 m <sup>3</sup>
Molsheim (quartier des Près)	Conduite surdimensionnée Ø 1200 mm	150 m <sup>3</sup>
Dachstein-Gare	Conduite surdimensionnée Ø 1000 mm	100 m <sup>3</sup>
Dachstein-Gare	Conduite surdimensionnée Ø 1000 mm	40 m <sup>3</sup>
Soultz-les-Bains	Conduite surdimensionnée Ø 1400 mm	82 m <sup>3</sup>
Avolsheim	Conduite surdimensionnée Ø 400 à 700 mm	60 m <sup>3</sup>
Avolsheim	Conduite surdimensionnée Ø 1200 mm	70 m <sup>3</sup>
Ergersheim	Bassin circulaire	330 m <sup>3</sup>
Ernolsheim-Bruche	Conduite surdimensionnée Ø 2400 mm	160 m <sup>3</sup>
Ernolsheim-Bruche	Conduite surdimensionnée Ø 1600 mm	240 m <sup>3</sup>
Ernolsheim-Bruche	Conduite surdimensionnée Ø 1200 mm	60 m <sup>3</sup>
Ernolsheim-Bruche	Conduite surdimensionnée Ø 1200 mm	74 m <sup>3</sup>

## 2.2. Le réseau communal

La plupart des zones urbanisées de la commune se situe sur la rive gauche de la Bruche. Une grande partie des rues de la commune est desservie par un réseau d'assainissement collectif de type séparatif.

Deux bassins versants sont identifiables. Ils se situent sur la rive gauche de la Bruche et s'écoulent gravitairement vers le réseau intercommunal longeant la rive droite du canal de la Bruche. La ligne de partage des eaux entre ses deux bassins versants croise les rues du Canal, de Wolxheim, des Tuiles et du Puits.

Notons que la salle polyvalente et le restaurant « Au canal » sont raccordés directement sur le réseau intercommunal (Ø 300 mm) en provenance de Wolxheim. L'immeuble d'habitation attenant au restaurant « Au canal » est quant à lui raccordé sur la branche Ø 300 mm du collecteur intercommunal en provenance de Dachstein-Village.

Par ailleurs, une canalisation (Ø 250 et 300 mm) collecte les effluents de la rue Erlen et des deux immeubles le long de la RD 30 (35A et 35B rue Principale). Les effluents collectés

rejoignent gravitairement la branche du collecteur intercommunal en provenance de Dachstein-Village au droit de la rue Erlen. La société Siebert, située à l'extrémité de la rue Erlen possède sa propre station d'épuration mais conserve un by-pass de secours actionné au moyen d'une vanne vers le collecteur communal.

### **2.2.1. Bassin versant Ouest**

Le bassin versant Ouest, situé sur la rive gauche de la Bruche, est équipé d'un réseau de type unitaire qui collecte les effluents des rues Etroite, des Iris, des Lilas, des Violettes, des Roses, des impasses des Jonquilles et du Puits ainsi qu'une partie des rues du Canal, du Puits, des Tuiles et de Wolxheim. Notons que le réseau unitaire des rues Etroite, de Wolxheim et du Puits est doublé par une conduite de drainage récupérant les eaux de source de ce secteur.

Equipé de conduites de diamètre Ø 200 à 1000 mm, les débits admis dans le collecteur intercommunal sont régulés par :

- Une surverse Ø 200 mm des réseaux unitaire et d'eaux usées vers le réseau d'eaux pluviales, au bas de la rue Etroite ;
- Un déversoir d'orage (DO 1001), sur la rive droite du canal de la Bruche, en amont de la jonction avec le collecteur intercommunal ; la conduite de surverse rejoint le collecteur d'eaux pluviales.

Le réseau d'eaux pluviales a pour émissaire la Bruche après avoir traversé le canal.

Afin de stocker les effluents par temps de pluie, le réseau unitaire est équipé d'un bassin de pollution de type conduite surdimensionnée (Ø 800 et 1 000 mm) avant sa jonction sur le réseau d'eaux usées.

### **2.2.2. Bassin versant Est**

Le bassin versant Est, également situé sur la rive gauche de la Bruche, draine au moyen d'un réseau unitaire, la rue Principale, l'impasse du Sel ainsi qu'une partie des rues du Canal, de la Tuilerie, de l'Ecole, des Tuiles, du Puits, de Wolxheim et de Strasbourg. Notons que le réseau unitaire d'une partie des rues Principale, de Wolxheim et du Puits est doublé par une conduite de drainage récupérant les eaux de source de ce secteur.

Les effluents des rues Kleinfeld, Neumatt, de l'Ecluse, des Roseaux, des Bateliers, du Kefferberg et des Petits Champs, des chemins Kleinfeld, des Vignes, de Walbach et d'une partie des rues des Tuileries, de l'Ecole et de Strasbourg sont collectés par un réseau de type séparatif.

Une station de pompage, située au croisement des rue Neumatt et des Bateliers, relève les eaux usées collectées dans les rues Neumatt, des Roseaux, des Bateliers de l'Ecluse et d'une partie de la rue de la Tuilerie.

Le réseau d'eaux pluviales de ce bassin versant se structure en quatre sous-bassins :

- Les eaux de source collectées par la conduite de drainage empruntant les rues Principale, de Wolxheim et du Puits sont dirigées vers le bassin versant ouest depuis la rue de Wolxheim ;
- Les eaux pluviales collectées rues Kleinfeld, de l'Ecole, de Strasbourg et chemins des Vignes et de la Watlach sont rejetées dans le canal de la Bruche au niveau du croisement des rues Kleinfeld et de la Tuilerie ;
- Les eaux pluviales collectées rues du Kefferberg et des Petits Champs ainsi qu'une partie des rues Neumatt et de la Tuilerie sont rejetées dans le canal de la Bruche au niveau du croisement des rues des Bateliers et de la Tuilerie. En amont du rejet les eaux pluviales sont prétraitées au moyen de deux séparateurs d'hydrocarbures de 10 et 20 l/s.

Notons que la rue des Petits Champs est équipée d'un bassin de rétention des eaux pluviales de 85 m<sup>3</sup> de type conduite surdimensionnée (Ø 1 200 mm, 75 ml) et d'un régulateur de débit à 10 l/s.

- Enfin, un quatrième bassin collecte les eaux pluviales des rues de l'Ecluse, des Roseaux, des Bateliers et une partie des rues Neumatt et de la Tuilerie. Il est équipé d'un bassin de rétention de type conduite surdimensionnée ( $\varnothing$  1 200 mm, 342 ml) de 380 m<sup>3</sup>. Cet ouvrage est complété à l'aval par régulateur de débit calibré à 10 l/s ainsi qu'un séparateur d'hydrocarbures. Enfin, une station de pompage permet d'acheminer les eaux pluviales sur la rive droite du canal avant leur rejet à la Bruche.

Notons qu'une surverse vers le collecteur d'eaux pluviales rue de la Tuilerie permet de délester ce bassin lors d'épisodes pluvieux importants.

### 2.2.3. Ouvrage de régulation des débits

Les débits admis dans le réseau intercommunal à l'aval d'Ergersheim sont limités par un ensemble d'ouvrage constitué d'un regard de régulation, d'un bassin de pollution de 330 m<sup>3</sup> et d'une station de relevage.

Ces ouvrages permettent :

- La jonction dans une chambre de dessablage du collecteur du bassin versant Est d'Ergersheim ( $\varnothing$  800 mm) et du collecteur intercommunal ( $\varnothing$  300 mm) en provenance de Dachstein-Village, qui comprend également la rue Erlen ;
- La limitation des débits à 30 l/s au moyen d'un régulateur de type vortex ;
- L'acheminement vers la station de relevage intercommunal des débits conservés ainsi que des effluents du réseau intercommunal en provenance de Wolxheim ( $\varnothing$  300 mm) et du bassin versant Ouest d'Ergersheim ;
- Le remplissage du bassin de pollution lors de flux supérieurs à 30 l/s ;
- La régulation à 160 l/s au moyen d'un vortex, limitant la mise en charge du bassin de pollution ;
- La surverse des débits supplémentaires vers la Bruche au moyen de la conduite de surverse ( $\varnothing$  800 mm) du déversoir d'orage DO 2001 ;
- La vidange du bassin de pollution par pompage vers la station d'épuration lorsque l'épisode pluvieux terminé.

Notons que deux vannes motorisées commandées par une sonde de niveau préviennent tout refoulement de la Bruche dans le réseau intercommunal lors de crues. Dans un premier temps, en cas de montée des eaux, la conduite de surverse du déversoir d'orage est obstruée ; puis avant que la zone d'emprise du bassin soit inondée et que l'eau pénètre par les accès de l'ouvrage, la conduite d'alimentation du bassin ( $\varnothing$  400 mm) est à son tour sectionnée. Lorsque les vannes sont fermées la régulation des débits dans le réseau intercommunal se fait via des ouvrages situés à l'amont de la commune d'Ergersheim.

## 2.3. Epuration

Les réseaux convergent vers la station d'épuration intercommunale de la Communauté de Communes située en aval de la commune d'Ernolsheim-Bruche. Cette station d'épuration est en service depuis 2001. Le principe de la filière existante est le traitement par boues activées avec aération prolongée d'une capacité nominale de 18 000 Equivalents-Habitants (EH).

Les eaux traitées, de qualité très satisfaisante, sont rejetées dans la Bruche.

Notons que la société Siebert implantée sur la rive droite de la Bruche, au sud-est du ban communal et spécialisée dans l'abattage et la transformation de volailles et lapins, possède sa propre station d'épuration, mais conserve un by-pass de secours actionné au moyen d'une vanne vers la station d'Ernolsheim-Bruche.

## 2.4. Périmètres de protection

Le ban communal d'Ergersheim n'est concerné par aucun périmètre de protection de captage d'eau.

### 3. PROGRAMMATION DE TRAVAUX ET PERSPECTIVES

#### 3.1. A l'échelle intercommunale

Une modélisation des réseaux d'assainissement de l'ensemble des communes, membres de la Communauté de Communes, a été réalisée en 1990 par la DDAF.

Cette étude a abouti à une proposition de travaux visant : l'amélioration du taux de collecte (extension de réseaux), le transit du débit critique et le traitement de la pollution pluviale (création d'un bassin de pollution d'une capacité de 80 m<sup>3</sup>) au niveau de la commune d'Ergersheim.

#### 3.2. A l'échelle de la commune

Dans ce cadre, et concernant plus particulièrement Ergersheim, à l'exception de la création du bassin de pollution, la plupart de ces travaux ont déjà été réalisés :

Année	Localisation des travaux	Nature des travaux	Linéaire
2014	Rue Kleinfeld	Réhabilitation	400 ml
2015	Rue de l'Ecole	Extension	119 ml
2015	Ergersheim – Ernolsheim/Bruche	Réhabilitation réseau intercommunal	2 200 ml
2016	Rue des Vergers	Extension	76 ml
2016	Rue Kleinfeld	Renforcement	193 ml
2016	Rue Kleinfeld	Réhabilitation	873 ml

Le fonctionnement du réseau de collecte assainissement d'Ergersheim ne pose pas de difficultés particulières. La Communauté de Communes de la Région de Molsheim-Mutzig ne prévoit donc aucun renforcement particulier.

D'une manière générale, la Communauté de Communes adapte ses projets de renforcement et de renouvellement des réseaux respectivement en fonction des projets d'extension et de voiries des communes.

#### 3.3. Zonage d'assainissement

L'étude de zonage relative à l'assainissement non collectif a été approuvée par délibération le 6 juillet 2011.

Ce document consiste en une délimitation par la commune, sur la base d'études technico-économiques, d'une part des zones dans lesquelles les eaux usées seront collectées et traitées par la collectivité et, d'autre part, des zones dans lesquelles elles seront traitées par des systèmes d'assainissement non collectif. Toutefois, il ne s'agit pas d'un document de programmation de travaux. Il ne crée pas de droits acquis pour les tiers et ne fige pas une situation en matière d'assainissement. Cela implique notamment que les constructions situées en zones « assainissement collectif » ne bénéficient pas d'un droit à disposer d'un équipement collectif à une échéance donnée.

L'étude de zonage d'assainissement a défini les immeubles suivants comme devant être traités en assainissement non collectif :

- La chapelle Notre-Dame d'Altbronn située chemin d'Altbronn, au nord-ouest ;
- La maison d'habitation située chemin de Dahlenheim, au nord-ouest ;
- La maison d'habitation située lieu-dit « Zwischen zwei Wegen », route de Dahlenheim, au nord-ouest ;
- Le centre équestre situé lieu-dit « Bleiche », au sud-est ;
- La maison d'habitation et la pépinière située lieu-dit « Allmendweg », au nord-est ;
- La maison éclusière située rue de la Tuilerie.

L'étude ne porte pas sur les zones pour lesquelles il n'y avait pas de perspective d'urbanisation au moment de l'étude. Aussi, en cas d'urbanisation de ces zones, il conviendra de respecter les modalités d'assainissement préconisées dans l'annexe sanitaire du document d'urbanisme en vigueur.



## 4. RACCORDEMENT AUX INFRASTRUCTURES D'ASSAINISSEMENT DES ZONES D'EXTENSION FUTURE

Le principe de la collecte des zones d'extension future a été tracé schématiquement sur le plan joint à partir du zonage de référence mentionné sur la page de garde.

A défaut de plans de voiries, ces tracés ne sont donnés qu'à titre indicatif pour permettre une évaluation sommaire de la dépense que pourra engendrer l'équipement de ces zones. Ils s'appuient sur la configuration du réseau actuel, la lecture des courbes de niveau, sans mise en œuvre de calculs spécifiques.

Le tracé et le linéaire définitif des canalisations pour la desserte des zones, ainsi que les ouvrages complémentaires de pompage, de stockage ou de traitement, devront faire l'objet d'études spécifiques en fonction des tracés des voiries conçus ultérieurement par les lotisseurs, des besoins des nouvelles zones urbanisées et des profils de terrains.

### 4.1. Principe général de gestion des eaux pluviales

La desserte interne des nouvelles zones d'extension sera réalisée en mode séparatif.

Pour toute nouvelle construction, y compris les extensions des bâtiments existants (mais hors rénovations de ceux-ci) et les opérations d'ensemble (lotissements, zones d'activités,...), des dispositifs de gestion des eaux pluviales, avec ou sans admission au réseau public d'assainissement, sont obligatoires. Ils concernent aussi bien les eaux pluviales générées sur les espaces communs (voirie, place, parking, espaces verts, ...) que les eaux des parcelles et terrains privés. Ces dispositifs de gestion des eaux pluviales peuvent consister en :

- l'infiltration dans le sol, sous réserve de compatibilité avec les dispositions des périmètres de protection des captages d'eau potable, le cas échéant, et sous réserve que le projet ne soit pas situé à proximité d'une source de pollution atmosphérique, dans le panache d'une pollution de la nappe ou sur un site dont le sol est susceptible d'être pollué ;
- la rétention avec restitution limitée ;
- la limitation de l'imperméabilisation ;
- l'utilisation des espaces extérieurs, légèrement en contrebas de la voirie, pouvant supporter sans préjudice une lame d'eau de faible hauteur, le temps d'un orage (jardins, allées, bassins, noues, places de stationnement, place de retournement, ...) ;
- la végétalisation des toitures, en complément avec une des solutions alternatives ci-avant.

Si aucune de ces solutions ne peut être appliquée, les eaux pluviales pourront être évacuées directement vers un émissaire naturel à écoulement superficiel (cours d'eau, fossé, ...), éventuellement par l'intermédiaire d'un réseau pluvial.

En cas d'impossibilité de rejet vers un tel émissaire, le rejet pourra exceptionnellement être dirigé vers le réseau public d'assainissement, moyennant une limitation de débit de 5 l/s/ha, conformément à l'article 31 du règlement d'assainissement en vigueur. La desserte interne des nouvelles zones sera réalisée en mode séparatif. Les deux réseaux se rejoindront alors en aval de la nouvelle zone.

Dans tous les cas, le maître d'ouvrage du projet d'aménagement consultera les services de la Police de l'Eau en application des articles L.214-1 et suivants et R.214-1 et suivants du Code de l'Environnement. Ainsi, le projet pourra être soumis aux dispositions définies par la DISE (Délégation Inter-Services de l'Eau, service de la Préfecture) et pourra faire l'objet d'une déclaration, voire d'une demande d'autorisation. Parallèlement, si les eaux pluviales sont rejetées vers un réseau pluvial, le maître d'ouvrage du projet d'aménagement sollicitera l'autorisation du gestionnaire de ce réseau récepteur.

Les aménagements internes de la zone nécessaires à la gestion des eaux pluviales sont à la charge du constructeur qui doit réaliser les dispositifs adaptés au terrain et à l'opération. Ces aménagements pourront être complétés par un dispositif de prétraitement adapté conformément à la réglementation en vigueur.

#### **4.2. Desserte des zones UA, UB, UL et UX (zones urbanisées)**

D'une manière générale, les parcelles construites dans les secteurs urbanisés sont déjà desservies par le réseau de distribution d'eau potable. Les nouvelles constructions projetées dans ces zones ne nécessiteront donc probablement pas de conduites supplémentaires. Si tel était le cas, notamment en cas de division parcellaire, il ne s'agirait que d'extensions ponctuelles et localisées. Le moment venu, ces extensions localisées feront l'objet d'une étude détaillée au cas par cas pour définir les travaux de raccordement à prévoir.

#### **4.3. Desserte des zones AC, AE (zones agricoles)**

Ces zones ne sont pas desservies par le réseau public de collectes des eaux usées.

Cependant on note la présence,

- ⇒ Au nord-ouest du ban communal :
  - Chemin d'Altbronn en zones AC et AE d'une ferme et d'une chapelle,
  - Chemin de Dahlenheim en zone AC d'une maison d'habitation,
  - Au lieu-dit « Zwischen zwei Wegen » route de Dahlenheim en zone AC, d'une maison d'habitation,
- ⇒ Au nord-est du ban communal au lieu-dit « Allmendweg » en zone AC d'une maison d'habitation et d'une pépinière.
- ⇒ Au sud-est du ban communal au lieu-dit « Bleiche » en zone AC d'un centre équestre.

D'après le zonage d'assainissement, ces immeubles se situent en assainissement non collectif.

#### **4.4. Desserte des zones N (zone naturelle)**

Etant donné la constructibilité limitée dans ces zones, et en l'absence de projet d'aménagement précis concernant ces zones naturelles aucun principe d'extension n'y est pour le moment prévu.

Les possibilités de raccordement des éventuels aménagements à venir seront à étudier au cas par cas, en fonction de l'éloignement par rapport aux réseaux existants.

Lorsque le raccordement est envisageable, celui-ci nécessitera néanmoins une étude spécifique et une définition, par la commune, des modalités de financement.

Lorsque le raccordement n'est pas envisageable, sous réserve des caractéristiques du sol et du site, un système d'assainissement non collectif pourra être mis en place conformément à l'étude de zonage.

A noter en zone N au sud du ban communal, entre le Canal de la Bruche et la rue de la Tuilerie la présence de la maison éclusière non desservie par le réseau d'assainissement. D'après le zonage d'assainissement, cet immeuble se situe en assainissement non collectif.

#### **4.5. Desserte des zones IAU (extension future du tissu urbain à court terme)**

##### **4.5.1. Zone IAU "Secteur im Kleinfeld" à l'est de la commune**

L'assainissement de cette zone s'effectuera en mode séparatif.

Les **eaux usées** seront dirigées via l'emplacement réservé rue des Roseaux vers le réseau séparatif existant (Ø 200 mm) de la rue Neumatt au sud de la zone. Une extension du réseau séparatif d'environ 40 ml en zone UB sera nécessaire. Le diamètre du futur collecteur n'est pas précisé à ce stade. Dans le cas où ce déversement supplémentaire d'effluents nécessite des modifications au droit des installations de pompage situées à l'aval, celles-ci seront à la charge de l'aménageur de la zone d'extension.

Les **eaux pluviales** seront gérées selon les dispositions évoquées dans le paragraphe 4.1 ci-dessus, conformément au règlement du service d'assainissement en vigueur. La zone

d'extension présentant une **superficie supérieure à 1 hectare**, l'aménagement de celle-ci nécessitera par conséquent la **rédaction d'un Dossier Loi sur l'Eau** conformément à la réglementation en vigueur.

La CCRMM, Maître d'Ouvrage des installations d'assainissement, ne souhaite pas que les eaux pluviales de cette zone d'extension soient infiltrées en raison d'un risque potentiel de résurgence par infiltration au point bas.

Les dispositifs de gestion des eaux pluviales internes à la zone d'extension seront précisés lors de l'avant-projet détaillé. Ces derniers pourront intégrer un dispositif de prétraitement-régulation adapté, conformément à la réglementation en vigueur.

Les eaux pluviales ainsi collectées seront dirigées via l'emplacement réservé rue des Roseaux vers le réseau pluvial existant (Ø 1 200 mm) de la rue Neumatt au sud de la zone. Une extension du réseau pluvial d'environ 40 ml en zone UB sera nécessaire. Le diamètre du futur collecteur pluvial n'est pas précisé à ce stade. Dans le cas où ce déversement supplémentaire nécessite des modifications au droit des installations de pompage situées à l'aval, celles-ci seront à la charge de l'aménageur de la zone d'extension.

## 5. ESTIMATION SOMMAIRE DES OUVRAGES A RÉALISER

### 5.1. Loi Urbanisme et Habitat

La réglementation liée à la loi Urbanisme et Habitat demande que les modalités de prise en charge des différentes parties des projets d'aménagement, telles les extensions des réseaux d'eau et d'assainissement nécessaires, soient définies de manière spécifique par l'autorité compétente en matière d'urbanisme.

Ces dispositions ne font pas obstacle à la mise en place de financements via les aménageurs successifs des équipements nécessaires à leurs opérations. Ce financement pourra conditionner la mise en place par la collectivité des équipements précités.

### 5.2. Détail estimatif

Nous donnons ici les évaluations résultant de l'étude de faisabilité sommaire réalisée au paragraphe 4. "Raccordement aux infrastructures d'assainissement des zones d'extension future" et de l'application de coûts moyens. Ces projets de raccordement devront faire l'objet d'une approche plus détaillée préalablement à leur programmation notamment en fonction des plans de voirie.

#### Zone IAU « Im Kleinfeld »

⇒ Pose de 80 ml

24 000 € HT

**TOTAL**

**24 000 € HT**

### Remarque

Les montants fournis correspondent à la fourniture et la pose des canalisations pour le raccordement des nouvelles zones aux infrastructures existantes, **hors desserte interne des zones et hors volumes de rétention des eaux pluviales**. Ils ne prennent pas en compte les adaptations nécessaires sur le réseau, ni les branchements des abonnés.

La collectivité (CCRMM et/ou Commune) seront amenés, en vertu des principes d'exclusivité et d'absence d'enrichissement sans cause, et dans le respect des possibilités de la réglementation, à réaliser et mettre à la charge des aménageurs tout ou partie de ces aménagements via les véhicules en vigueur (PUP, PEPE, TA, etc).

## 6. CONCLUSION

Le fonctionnement observé du réseau d'assainissement ne présente pas de difficulté particulière. Néanmoins, il n'existe pas d'étude approfondie suffisamment récente permettant de préjuger du comportement hydraulique du réseau en cas de forte pluie.

Concernant les eaux pluviales, dans toutes les zones où un nouvel aménagement est prévu, des dispositifs de gestion des eaux pluviales, avec ou sans admission au réseau public d'assainissement, sont obligatoires. Ils concernent aussi bien les eaux pluviales générées sur les espaces communs que les eaux des parcelles et terrains privés.

L'étude de zonage approuvée le 6 juillet 2011 délimite les zones d'assainissement collectif de celles d'assainissement non-collectif et précise, dans ce dernier cas, les filières de traitement à mettre en œuvre.

Il convient aussi de rappeler que la prise en charge des frais de desserte des zones est régie par les dispositions de la loi Urbanisme et Habitat. Les modalités de cette prise en charge, par la commune et/ou les bénéficiaires des extensions, doivent être précisées par l'autorité compétente.

Enfin, afin de ne pas entraver les projets de développement futurs, la réglementation du PLU devra autoriser la construction de réseaux enterrés et de tout ouvrage et bâtiment nécessaires au fonctionnement des installations d'assainissement dans toutes les zones.

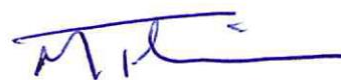
Schiltigheim, le 8 Avril 2019

Le Technicien Etudes

A blue ink signature of Victor ELIKANN, featuring a stylized 'V' and 'E'.

Victor ELIKANN

Le Directeur du Bureau d'Etudes

A blue ink signature of Marc THIERIOT, featuring a stylized 'M' and 'T'.

Marc THIERIOT